

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,100円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレフローラ		
物件所在地	大阪府守口市大久保町4丁目		
交通	京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.09㎡	向き	南東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.0000013806



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社 スターハウジング**  
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%