

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンヒルズ		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼下3丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩23分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.88㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考	地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000013773



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社 スターハウジング**  
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付