

賃料	管理費等
129,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	28万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スペチアーレ赤川		
物件所在地	大阪府大阪市旭区赤川4丁目		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.03㎡	向き	南西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~		
設備	宅配BOX カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 風呂一坪以上		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35,000円 月額支払い総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000013764

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付