

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 9,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 22万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | スベチアーレ城北公園  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市旭区中宮5丁目   |      |      |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩12分<br>大阪メトロ今里筋線 太子橋今市駅 徒歩12分           |      |      |
| 間取詳細     |   |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨3階建1階   |      |      |
| 専有面積     | 55.83㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 2026年2月下旬   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | 宅配BOX バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 シャワー付洗面台        |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時35,000円 月額1% + 800円                                 |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000013739

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |