

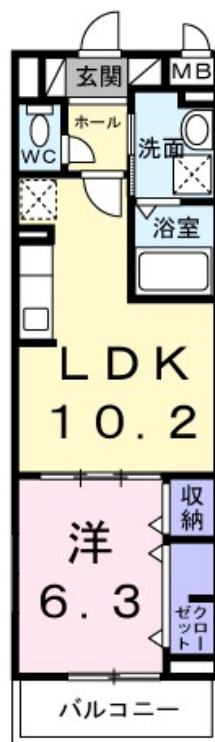
賃料	管理費等
72,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】  
完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル ファミール		
物件所在地	大阪府守口市寺方錦通3丁目		
交通	京阪本線 西三荘駅 徒歩22分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.86㎡	向き	西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.0000013677

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社 スターハウジング**

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%