

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 97,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウェリスアーバン | | |
| 物件所在地 | 大阪府守口市日吉町2丁目 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩3分 京阪本線 守口市駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) 洋室(2.7畳) K(2.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 30.48m ² | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター2基 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー: 11,000円 カードキー追加: 5,500円 ルームクリーニング: 38,500円 エアコンクリーニング: 14,300円 グローバルコミュニティ・サポートクラブ: 16,500円 [備考] 短期解約違約金 1年未満での解約で賃料・共益費の1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料は総家賃の60% 月額手数料は月額賃料等の1% 更 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.0000013650



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |