

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェリスアーバン		
物件所在地	大阪府守口市日吉町2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩3分 京阪本線 守口市駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(2.7畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.48㎡	向き	北西
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カードキー: 11,000円 カードキー追加: 5,500円 ルームクリーニング: 38,500円 エアコンクリーニング: 14,300円 グローバルコミュニティ・サポートクラブ: 16,500円 [備考] 短期解約違約金 1年未満での解約で賃料・共益費の1ヶ月		
入居諸条件	二人可 高齢者可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料は総家賃の60% 月額手数料は月額賃料等の1% 更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.0000013650



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付