

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 143,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クラシスト高殿  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市旭区高殿1丁目  |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 関目高殿駅 徒歩15分<br>おおさか東線 城北公園通駅 徒歩10分                  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 58.66㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2026年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | 宅配BOX カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 風呂一坪以上               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代：71,500円 カードキー交換代：16,500円<br>ICロック電池代：2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時35,000円 月額支払い総額の1% + 800円                              |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000013602



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社 スターハウジング**  
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |