## FOR RENT

賃料	管理費等		
52,000円	3,000円		

バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

大阪府知事(1)第60021号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社 スターハウジング

TEL:06-6998-1388

E-mail: moriguchi@star-n.com

間取り	2DK					
敷金	無	礼金	10万円			
敷引 / 償却金	無無	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	大西マンション					
物件所在地	大阪府守口市梶町4丁目					
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩20分 大阪モノレール 大日駅 徒歩20分					
間取詳細						
構造•規模	鉄骨 3階建 2階					
専有面積	44.1 m²	向き	南			
築年月	1989年3月	契約期間	2年			
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場					
設備	3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイ					
[月次費用] 鍵交換代:16,500円 水道料:3,000円 その他費用						
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可					
保証会社	必須 月額支払い賃料の50%もしくわ40% + 1.5%					
備考	守口市は保育料を無償化し、新婚世帯、子育て世帯の経済的負担を軽減できる 人気の町です。谷町線、京阪線と大阪市主要部へのアクセスも良く、他エリア からの住み替えも安心です。守口市でのお部屋探しは独占物件多数の当社にお 任せ下さい。					

情報更新日2025年11月5日

No.0000013109



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2106943 物件管理コード: 1127282587030000010940