

FOR RENT

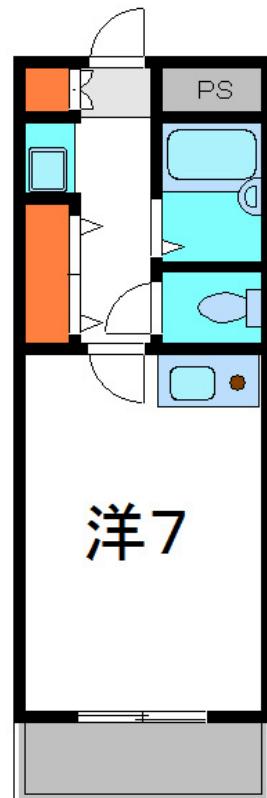
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F 以上,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベーユ		
物件所在地	大阪府門真市常称寺町		
交通	京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩2分 京阪本線 古川橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.23m ²	向き	南
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ハウスクリーニング: 26,400円 町会費(年額): 2,400円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満の解約は家賃+共益費の1ヶ月分要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回契約時:60%、月額:1%		
備考	地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

情報更新日2026年2月7日

No.0000013095



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付