

FOR RENT

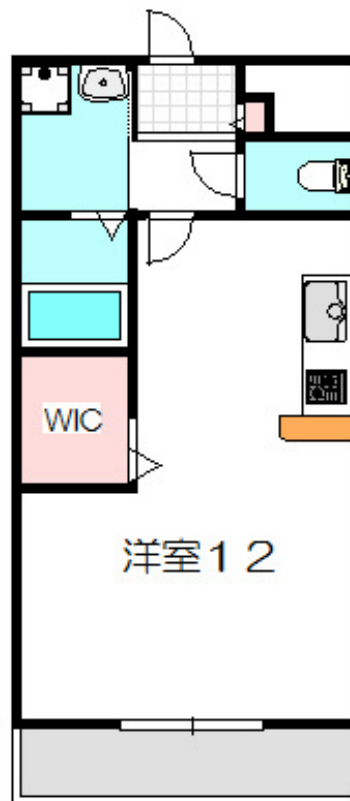
賃料	管理費等
51,500円	2,500円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルールAnge		
物件所在地	大阪府守口市梶町3丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩13分 京阪本線 古川橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.81㎡	向き	東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 1,980円 [備考] 6ヵ月未満での解約は解約申込時の賃料等の2ヵ月分、12ヵ月未満の場合1ヵ月分が短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・初回保証料: 総家賃の80% ・月額利用手数料: 550円 ・継続保証料: 20,000円(2年毎)		
備考	守口市、門真市でのお部屋探しは各ハウスメーカー入居窓口の当店へお越しください!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000012930

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付