FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートピア小林		
物件所在地	大阪府守口市大久保町４丁目		
交通	京阪本線　大和田（大阪）駅　徒歩15分 京阪本線　古川橋駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	54.8㎡	向き	西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,		
その他費用	[一時金]　鍵交換：27,500円 [備考]　1年未満の解約は違約金(賃料と共益費1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　月額賃料等50%(最低15,000円) 月次:月額賃料等1.2%(最低300円)年間更新料なし		
備考	ファミリー様にオススメの３ＬＤＫ。全室6帖以上あるので、子供部屋、寝室もゆとりを持ってつくれます。地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日　No.0000012738

お問合せ先

大阪府知事（1）第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通２丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail : moriguchi@star-n.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106943　物件管理コード：11272825870300000010569

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。