

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2F以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスSANWA		
物件所在地	大阪府大阪市旭区今市1丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	33.21㎡	向き	
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、収納有、洗面化粧台、洗面所独立、洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 33,000円 [月次費用] 水道料(入居人数により変動): 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は2ヶ月分、2年未満の解約は1ヶ月分		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 更新料1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000012730

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付