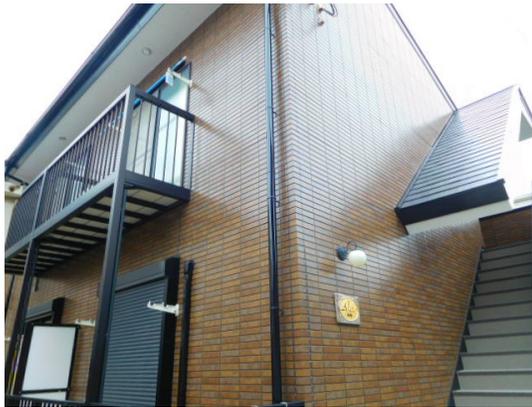


FOR RENT

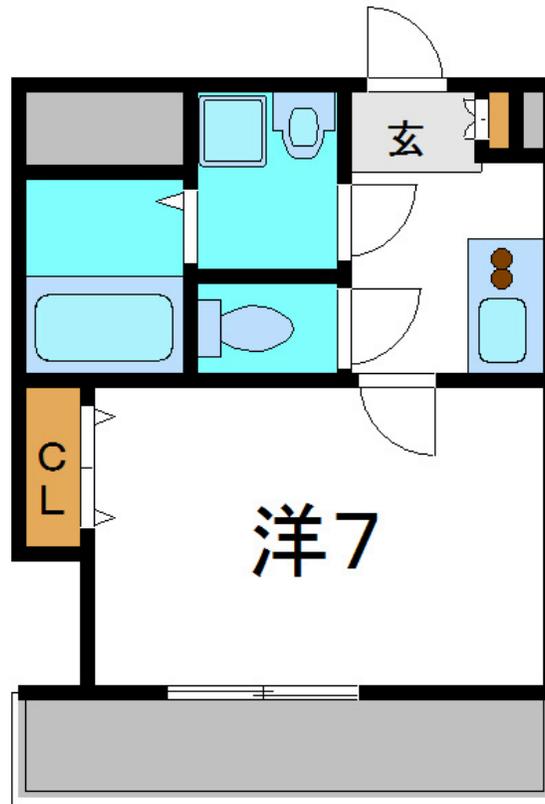
賃料	管理費等
43,000円	3,500円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール山本		
物件所在地	大阪府守口市下島町		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩10分 京阪本線 守口市駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 木下の消毒サービス:26,400円 カギ交換代:16,500円 [月次費用] 木下の賃貸:1,980円 [備考] 契約開始日から6ヵ月未満での解約は解約申込時の賃料等の2ヵ月分、12ヵ月未満の場合1ヵ月分が短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回保証料:総家賃の80%・月額利用手数料:550円・継続保証料:20,000円(2年毎)		
備考	地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000012517



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付