

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	8,000円

ダブルロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	4万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドマンション		
物件所在地	大阪府摂津市新在家 1 丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	59.43m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年11月11日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 55,000円 [備考] 短期違約金有 : 1年未満の解約賃料の1ヶ月分要す。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 : 総賃料の40%、更新料1万円/年		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.0000012367



大阪府知事 (1) 第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通 2 丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付