

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニュー暁町		
物件所在地	大阪府守口市暁町		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩6分 京阪本線 守口市駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.59㎡	向き	南東
築年月	2011年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有(1年以内の解約の場合賃料2ヶ月分、2年以内で賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時賃料総額の50%、毎月事務手数料2%		
備考	お部屋探しは地域密着の弊社へご相談ください。条件交渉はもちろん、他社では出てこない独占募集の物件もございます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.0000011365



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付