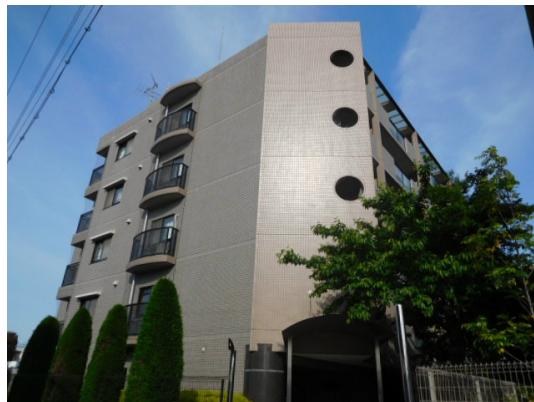


# FOR RENT

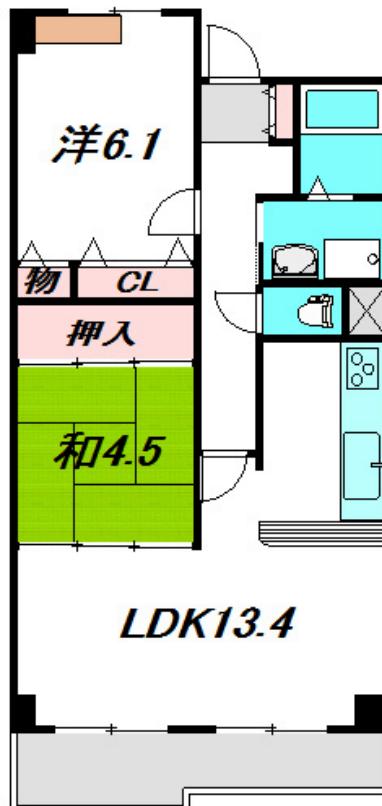
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,振り分け,続き和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,バリアフリー,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 3.5万円   | 礼金   | 25万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 |   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府守口市大久保町 2 丁目   |      |      |
| 交通       | 京阪本線 古川橋駅 徒歩15分<br>大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩25分   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 和室(4.5畳) 洋室(6.1畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 60.33m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1999年3月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, T V 付浴室, インターネット   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代 : 35,000円  |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 契約時月額支払い総額の50%、更新毎年13,000円  |      |      |
| 備考       | 地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。 |      |      |

情報更新日2026年2月7日

No.0000011285



大阪府知事 (1) 第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通 2 丁目 1-5  
TEL: 06-6998-1388  
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |