

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

オートロック,最上階,上階無し,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン守口藤田		
物件所在地	大阪府守口市藤田町 2 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩26分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.72㎡	向き	南
築年月	2023年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] エアコン清掃代退去時請求: 16,500円 鍵交換: 30,800円 ルームクリーニング: 46,200円 [月次費用] スマイルサポート: 1,100円 [備考] 1年未満の解約は2ヵ月、2年未満の解約は1ヵ月の違約金、退去時にクリーニング代が必要になります。		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回加入料月額50% 更新料年/11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010575

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通 2 丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付