

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,000円

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,振り分け,続き和室,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースシア大西		
物件所在地	大阪府摂津市東一津屋		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	62.05㎡	向き	東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月支払総額50% 更新: 月額保証料750円		
備考	地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000009513



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社 スターハウジング**  
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付