

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンルーチェ   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府門真市浜町   |      |     |
| 交通       | 京阪本線 古川橋駅 徒歩10分<br>京阪本線 門真市駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 29.6㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2021年10月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] リブクラブ入会費: 7,700円 ルームクリーニング: 41,800円<br>鍵交換: 24,200円 消毒: 16,500円<br>[月次費用] リブクラブ: 2,200円<br>[備考] 2年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分要す。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人不可 単身限定 友人同士不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000009176

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |