

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリモルチェ		
物件所在地	大阪府門真市幸福町		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.79㎡	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	カウンターキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 自転車シール：110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (株)CASA総賃料50% エゴス初回引落時40%・毎月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.000008662



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社 スターハウジング**  
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付