

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランエスポワール		
物件所在地	大阪府門真市元町		
交通	京阪本線 西三荘駅 徒歩5分 京阪本線 守口市駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	66.96㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 退室料: 71,500円 [月次費用] 町会費: 200円 すまいサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の100%(最低保証料3万円) 継続保証料: 月額賃料等の2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.000008363



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社 スターハウジング
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付