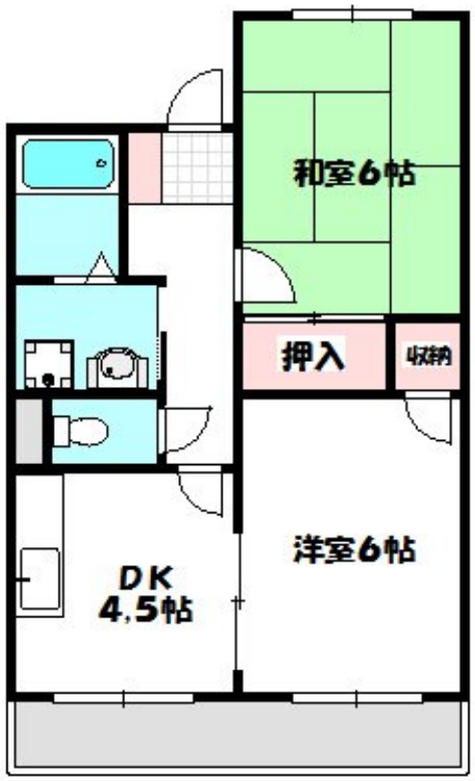
FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

２Ｆ以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアール摂津		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼和道２丁目		
交通	大阪モノレール　南摂津駅　徒歩7分 大阪メトロ谷町線　大日駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：14,300円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　契約時月額支払い総額の50%、更新1万円/年		
備考	お気軽にお問い合わせください。室内の内覧もしていただけます		

情報更新日2025年12月14日　　No.0000008187

お問合せ先

大阪府知事（1）第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通２丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail : moriguchi@star-n.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106943　　物件管理コード：1127282587030000006031

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。