

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアール摂津		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼和道2丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	41.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 14,300円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時月額支払い総額の50%、更新1万円/年		
備考	お気軽に問い合わせください。室内の内覧もしていただけます		

情報更新日2026年2月7日

No.0000008187



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付