

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、全室南向き、南面バルコニー、防犯ガラス、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、セキ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	23万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラファミーユ		
物件所在地	大阪府守口市八雲西町2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩10分 京阪本線 守口市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.I.Hクッキングヒーター、T.V.インターホン、インターネット、ウ		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 I.C.ロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回3.5万円 & 賃料等月額の総額分の1% + 800円		
備考	守口市、門真市、旭区でのお部屋探しのかたは大手ハウスメーカー入居者窓口の当社へ		

情報更新日2026年2月14日

No.0000007822



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付