

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円 |

角住戸、当社管理物件、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 18万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ゆりメゾン | | |
| 物件所在地 | 大阪府門真市月出町 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩8分 大阪モノレール 大日駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.2畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.78m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年3月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、ウォーキングクロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円 引落手数料 : 330円 ルームクリーニング代 : 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連 初回契約時月額支払い総額の50%、更新毎年1.3万円 | | |
| 備考 | 大日エリアでのお部屋探しは当社にお任せください。各ハウスメーカー物件、当社専任物件も多数ございます。 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.0000007105



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|--------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 50% |