

FOR RENT

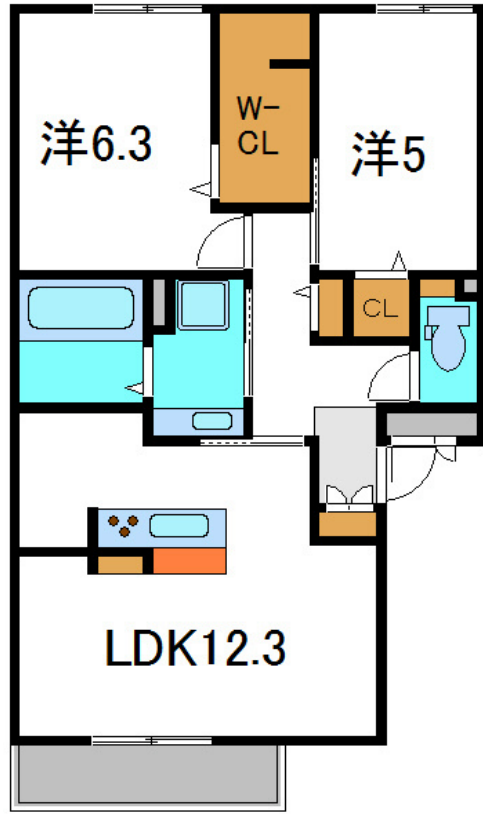
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 102,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 全室南向き, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランシャリオ藤 | | |
| 物件所在地 | 大阪府守口市大久保町4丁目 | | |
| 交通 | 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩20分 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 58.07㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 ICロック電池代: 2,750円 カードキー代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円 | | |
| 備考 | 大和ハウスD-room、新様向け、室内設備、セキュリティも充実 | | |

情報更新日2026年6月20日

No.000006863



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社 スターハウジング
大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) | | | |