

FOR RENT

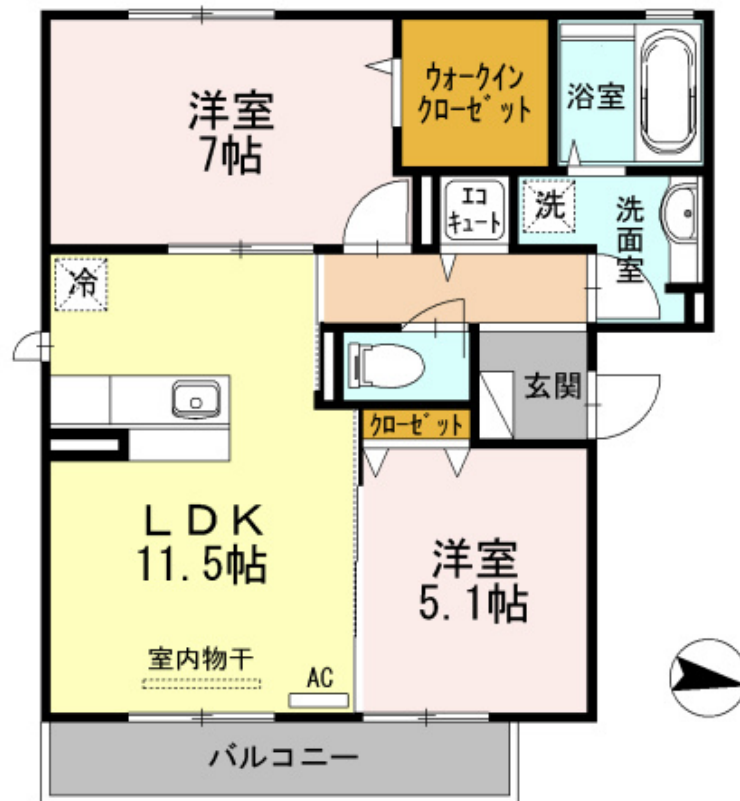
賃料	管理費等
105,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラウスタリア		
物件所在地	大阪府守口市大久保町4丁目		
交通	京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩19分 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.41㎡	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 カードキー代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考	大和ハウス施工の築浅ハイツ。セコムセキュリティ搭載で防犯配慮型賃貸住宅になっています。お風呂は一坪風呂で追い焚き機能付き、洗髪洗面化粧台は幅1200タイプです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000006202

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付