

# FOR RENT

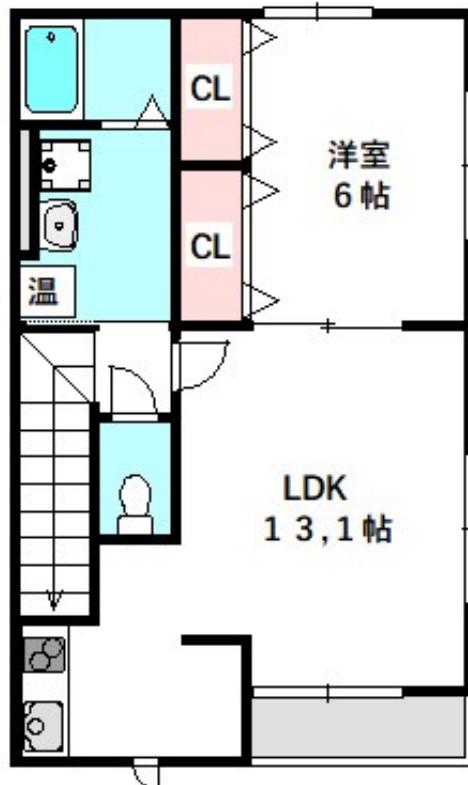
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールLuster		
物件所在地	大阪府門真市四宮 3 丁目		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩19分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.75m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 抗菌費用: 26,400円 クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 27,500円 エアコンクリーニング: 19,800円 [備考] 短期解約違約金: 半年未満での解約は賃料等の2ヶ月分、1年未満の場合1ヶ月分を要す。		
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総家賃の80% 月額利用手数料: 500円(税別) 更新: 20,000円(2年毎)		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.0000005700



大阪府知事(1)第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5  
TEL: 06-6998-1388  
E-mail: moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付