

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GROOVE大日		
物件所在地	大阪府守口市八雲東町 1 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 33,000円 カギ交換費用 : 25,300円 [備考] ペット飼育可:小型犬or猫1匹(室内消毒代25,000円(税別・入居時)、礼金5万円UPまたは共益費2,000円UP )1年未満の解約の場合、短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料50% 月額保証料 総賃料1.5%/月(口座振替 引落手数料込)		
備考	地下鉄谷町線大日、守口、太子橋駅、京阪本線守口市、門真市、古川橋駅での賃貸、お部屋探し、事業用店舗、テナントは当社におまかせください。独占募集物件多数ございます。各種ハウスメーカー募集代理店、お部屋探しはスターハウジング本店まで。		

情報更新日2026年2月4日

No.0000005684



大阪府知事 (1) 第60021号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通 2 丁目1-5  
TEL:06-6998-1388  
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付