

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ディンプルキー,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリアN		
物件所在地	大阪府守口市梶町2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩10分 京阪本線 古川橋駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.13㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 66,000円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時月額支払い総額の50%、更新1.3万円/年		
備考	セコムセキュリティ、カウンターキッチン、3口ガスコンロシステムキッチン、追い炊き風呂、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、浴室乾燥、ウォークインクローゼット1箇所		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000004662

お問合せ先



大阪府知事(1)第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通2丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail: moriguchi@star-n.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付