

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベンベヌティー		
物件所在地	大阪府守口市金下町 1 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩3分 京阪本線 守口市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 6階		
専有面積	24.24m ²	向き	南西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代 : 22,000円 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 100円 緊急サポート24 : 990円 水道代 : 2,500円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満の解約の場合1ヶ月分、半年以内の場合2ヶ月分要す。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、更新時12,000円/年 更新無100%		
備考	最寄り駅まで徒歩5分圏！人通りの多い大通りに面したオートロック・防犯カメラ付きのマンションです。		

情報更新日2026年1月29日

No.0000003095



大阪府知事 (1) 第60021号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 スターハウジング

大阪府守口市京阪本通 2 丁目1-5
TEL:06-6998-1388
E-mail : moriguchi@star-n.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付